

SPIS TREŚCI:

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | | |
|----------------------------|---------------|-------|-------|
| 1. Sytuacja | rys. nr DR-01 | skala | 1:500 |
| 2. Przekroje konstrukcyjne | rys. nr DR-02 | skala | 1:50 |

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest **projekt budowlany** branży drogowej **zewnętrznego układu komunikacyjnego** inwestycji pn.:

BUDOWA DROGI OZNACZONEJ W MPZP SYMBOLEM B.KDD NA DZIAŁKACH NIEDROGOWYCH NR 45/6, 45/33, 45/34, 46/2, 46/3 ORAZ DZIAŁKACH DROGOWYCH NR 212/4 I 336 ORB. 14 PODGÓRZE WRAZ Z REALIZACJĄ ODCINKA CHODNIKA UL. ROMANOWICZA.

W/w inwestycja drogowa powiązana jest umową z inwestycją niedrogową pn.:

ZADANIE INWESTYCYJNE POLEGAJĄCE NA BUDOWIE ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI WODY, KANALIZACJI OPADOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ, C.O. Z WYMIENNIKOWNIĄ, INSTALACJĄ GAZU, WENTYLACJI MECHANICZNEJ ORAZ ODDYMIANIEM, KLIMATYZACJI, ODGROMOWĄ, ELEKTRYCZNĄ I TELEKOMUNIKACYJNĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU; ZJAZDAMI DO GARAŻY PODZIEMNYCH, UKŁADEM CIĄGÓW KOMUNIKACJI PIESZEJ I KOŁOWEJ, MIEJSCAMI POSTOJOWYMI, WRAZ Z BUDOWĄ INSTALACJI NA TERENIE: KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI OPADOWEJ WRAZ Z RETENCJĄ, OŚWIETLENIA TERENU; WRAZ Z PRZEBUDOWĄ SIECI: KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ, GAZOWEJ, MPEC, ENERGETYCZNEJ I TELETECHNICZNEJ NA DZ. NR 45/6, 45/33, 46/1, 46/2, 46/3, 46/5, 46/6, 149, 150, 151, 152, 166/1, 212/4, 334, 337, 336 OBR. 14 PODGÓRZE PRZY ULICY ROMANOWICZA W KRAKOWIE -

Projekt opracowano na zlecenie:

3D-Architekci Sp. z o.o. Spółka Komandytowa
ul. Korzeniowskiego 36, 30-214 Kraków
30-214 Kraków

Inwestorem jest:

1 QUELLE LOCUM SP. Z O.O. SP. KOMANDYTOWA
UL. J. KORZENIOWSKIEGO 36
30-214 KRAKÓW

2. Podstawa inwestycji

Podstawę niniejszego opracowania stanowi :

- Zlecenie prac projektowych (Biuro architektoniczne 3D-ARCHITEKCI sp. z o.o. s.k.)
- Aktualny podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz.U. Nr 43, poz. 430, z 1999 r.)
- Wizja w terenie
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Zabłocie (uchwała nr CXIII/1156/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2006 r.)

3. Lokalizacja inwestycji

Obszar przeznaczony pod zabudowę znajduje się w Krakowie w jego centralnej części w rejonie ulic Romanowicza oraz Lipowej.

4. Istniejący stan zagospodarowania

4.1 Stan zagospodarowania działki

Teren jest zabudowany. Na przedmiotowym terenie znajdują się budynki 1-kondygnacyjne (magazynowe, garażowe i budynek usługowy) – przeznaczone do rozbiórki oraz budynek usługowy 2-kondygnacyjny pozostawiony bez ingerencji projektowej. Na przedmiotowym terenie występuje zieleń o zróżnicowanej wysokości.

4.2 Powiązanie z istniejącym układem komunikacyjnym

W stanie istniejącym teren inwestycji kubaturowej posiada dostęp do drogi publicznej, którą stanowi ul. Romanowicza poprzez istniejący zjazd.

4.3 Warunki gruntowo – wodne

Warunki gruntowo – wodne w rejonie projektowanej budowy rozpoznano punktowo. Wierzchnią warstwę stanowią nasypy niebudowlane o miąższości do 3,1m ppt.. Poniżej zalegają gliny pylaste, pyły i pyły piaszczyste. (do poziomu 2,6m ppt.). Zwierciadło wód poziomu wodonośnego poniżej 3,1m ppt.

4.4 Uzbrojenie terenu

Na przedmiotowych działkach znajduje się istniejące uzbrojenie terenu. Są to min.:

- sieci elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia
- sieci gazowe, wodociągowe, teletechniczne
- sieci C.O.
- sieci kanalizacyjne

5. Projektowany stan zagospodarowania

W ramach nowego układu komunikacyjnego projektuje się:

- A) drogę na terenie objętym MPZP oznaczonym jako B.KDD (zewnętrzny układ komunikacyjny)

Parametry projektowanej drogi (klasy D):

- szerokość jezdni 6,0m (2x3,0m) – 5,0m (2x2,5m)

- obustronne / jednostronne chodniki szerokości 2,2m - 8,1m
 - miejsca postojowe (ogólnodostępne) do parkowania prostopadłego (wymiary 2,0m x 5,0m) oraz równoległego (wymiary 2,5m x 6,0m)
 - jako, że droga ma nieprzelotowe zakończenie zaprojektowano plac do zawracania o wymiarach zapewniających zawracanie samochodów ciężarowych (w/w droga na tym fragmencie nie jest zaliczona do dróg pożarowych) – wymiary placu do zawracania 12,5m x 12,5m
 - zjazd na teren działki nr 45/38
 - zjazd na teren inwestycji kubaturowej
- B) Wewnętrzny układ komunikacyjny – parametry (geometria zgodna z załączoną planszą sytuacji):
- dojazd do garażu podziemnego – szer. 6,0m
 - układ chodników szer. (szer. zmienna – min. 1,0m)
 - zjazd do garażu podziemnego – szer. 6,0m

Materiały:

- obramowanie jezdni, miejsc postojowych: krawężniki betonowe wibroprasowane 20/30cm
- obramowanie chodnika: obrzeża betonowe wibroprasowane 8/30cm (6/30cm – chodniki nie przylegające do jezdni, miejsc postojowych)
- ściek z 2 rzędów kostki bet. wibroprasowanej
- odwodnienia liniowe (w klasie A-15, D-400)
- ława pod krawężniki, obrzeża, ściek z 2 rzędów kostki: z betonu C12/15
- ława pod odwodnienie liniowe z betonu C20/25

Odstończenia krawężnika wynoszą odpowiednio

- 12 cm – przy jezdni, miejscach postojowych
- 0-2 cm – wjazdy do garaży / dojścia dla pieszych

Na obszarach zieleńców należy wykonać trawniki dywanowe siewem, poprzedzone rozrzuconiem ziemi urodzajnej, grubości 10cm.

6. Rozwiązanie wysokościowe i odwodnienie

Zaprojektowano rozwiązanie wysokościowe w nawiązaniu do rzędnych projektowanych zabudowy mieszkaniowej oraz do stanu istniejącego.

Odwodnienie powierzchniowe jezdni zapewniają spadki poprzeczne i podłużne. Wody opadowe zostaną przejęte przez układ wpustów wodościekowych oraz ciągów odwodnienia liniowego i odprowadzone do projektowanej kanalizacji.

Rozwiązanie wysokościowe pokazano na załączonych rysunkach.

7. Geologia i przekroje konstrukcyjne

Konstrukcję nawierzchni jezdni przyjęto bazując min. na:

- Dokumentacji geotechniczno - inżynierskiej, która to obejmuje charakterystyki geotechniczne poszczególnych warstw gruntu,
- Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych.

Przyjęto:

WARUNKI WODNE	złe
GRUPA NOŚNOŚCI PODŁOŻA	G1
KATEGORIA RUCHU	KR4

A.1/ KONSTRUKCJA JEZDNI - w zakresie MPZP (B.KDD)

A.2/ KONSTRUKCJA JEZDNI - wewn. układ komunikacyjny

B/ KONSTRUKCJA MIEJSC POSTOJOWYCH

D/ KONSTRUKCJA POSZERZEŃ

E/ NAWIERZCHNIA ZJAZDU

8cm	kostka betonowa, wibroprasowana, niefazowana wg PN-EN 1338:2005
3cm	podsyпка cement. – piask. wg PN-EN 12620/A1:2008 oraz PN-EN 197-1:2002
20cm	w-wa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 (0/31,5mm)

31cm	Razem
-------------	--------------

PODŁOŻE SPROWADZONE DO G1

Istniejące nasypy niekontrolowane pod konstrukcją do całkowitego usunięcia i zastąpienia na grunt przepuszczalny, niewysadzinowy CBR>20%

C.1/ KONSTRUKCJA CHODNIKA

8cm	kostka betonowa, wibroprasowana, niefazowana wg PN-EN 1338:2005
3cm	podsyпка cement. – piask. wg PN-EN 12620/A1:2008 oraz PN-EN 197-1:2002
15cm	w-wa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 (0/31,5)

26cm	Razem
-------------	--------------

PODŁOŻE SPROWADZONE DO G1

Istniejące nasypy niekontrolowane pod konstrukcją do całkowitego usunięcia i zastąpienia na grunt przepuszczalny, niewysadzinowy CBR>20%

Uwagi końcowe

- Konstrukcja nawierzchni winna być wykonana na podłożu sprowadzonym do kategorii G1, charakteryzującym się wartością wskaźnika zagęszczenia $I_s \geq 1,00$ oraz wtórnym modułem zagęszczenia $E_2 \geq 80 \text{MPa}$. W przypadku niemożności uzyskania powyższych parametrów, należy zwiększyć grubość w-wy wymienianego gruntu.
- Wszelkie roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205 oraz winny być one wykonywane pod stałym nadzorem geotechnicznym.
- Wszelkie roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205
- Użyte elementy betonowe winny być wibroprasowane
- Wszystkie media istniejące w rejonie projektowanych i modernizowanych nawierzchni winny być zabezpieczone zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez odpowiednich Administratorów
- wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać Aprobata Techniczną wydaną przez właściwe instytucje – zgodnie z Ustawą z dnia 5 lipca 1994r. „Prawo Budowlane” (Dz. U. Nr 89 z dn. 25 sierpnia 1994r. poz. 414), Dz. U. Nr 111 z dn. 23. 09. 1997r. poz. 726

OPRACOWAŁ

mgr inż. DOMINIK ADAMCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 266/2000