

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

A. CZĘŚĆ OPISOWA

SPIS TREŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ:

1.	DANE OGÓLNE.....	2
2.	PODSTAWA OPRACOWANIA	2
3.	ZAKRES I CEL OPRACOWANIA.....	2
4.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	3
5.	ROZWIĄZANIE SYTUACYJNE.....	3
6.	UKSZTAŁTOWANIE WYSOKOŚCIOWE	4
7.	PRZEKROJE POPRZECZNE	4
8.	ODWODNIENIE	4
9.	NAWIERZCHNA.....	4

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW:

- Rys. nr 1 – Orientacja
- Rys. nr 2 – Plan sytuacyjny
- Rys. nr 3 – Przekroje charakterystyczne

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy dla zadania pn.:

„Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii , warunków i uzgodnień, związanej z realizacją zadania budżetu obywatelskiego ogólnomiejskiego pn.: „Aleja Róż na nowo” dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

Projekt obejmuje obszar Alei Róż na odcinku od Placu Centralnego im. Ronalda Reagana do Alei Przyjaźni (z wyłączeniem parkingu) tj. powierzchnię 9753 m² ~ 1 ha.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr ewid. 147, 170, 171 obr. NH-45 oraz 188 obr. NH-50 j. ewid. Nowa Huta w Krakowie.

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

GMINA MIEJSKA KRAKÓW – ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ W KRAKOWIE
ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- a) Mapa sytuacyjno-wysokościowa;
- b) Wizja lokalna w terenie;
- c) Obowiązujące rozporządzenia, normy i wytyczne w zakresie projektowania dróg i ulic;
- d) Projekt architektoniczny.

3. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest wykonanie projektu branży drogowej dla inwestycji „Aleja Róż na nowo”.

Zakres opracowanie obejmuje:

- przebudowę nawierzchni;
- likwidacja wgłębnika poprzez wyrównanie terenu placu do jednego poziomu;
- rozplytowanie przestrzeni pod drzewami w celu poprawienia warunków rozwoju brył korzeniowych;
- odtworzenie układu zieleni;
- lokalizacja obiektów małej architektury - mebli miejskich tj. ławek, koszy na

- śmieci, tablicy informacyjnej;
- budowa nowego systemu oświetlenia.

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przestrzeń Alei Róż na odcinku objętym zakresem opracowania tworzą dwa poziomy. Zlokalizowany w centrum założenia wgłębnik obniżony jest względem pozostałych terenów o około 45cm. Do wgłębnika prowadzą dwie pochylnie zlokalizowane od strony parkingu, natomiast pozostałe jego granice tworzą 3 stopnie schodów kamiennych. Oprócz wgłębnika na terenie placu znajdują się dwie wyniesione rabaty obsadzone różami, żywopłotami z cisu oraz bylinami. Istniejące obecnie elementy małej architektury i zagospodarowania terenu są przypadkowe, w złym stanie technicznym, nie pasują do otaczającej je przestrzeni i do siebie nawzajem.

Nawierzchnie na placu wykonane są z kamienia, betonu oraz kostki granitowej. Nawierzchnie w wielu miejscach są w złym stanie technicznym. Płyty i stopnie kamienne są popękane. Kostki granitowe zostały wyniesione przez korzenie drzew rosnących w ich obrębie (kostka granitowa znajduje się między szpalerami drzew wzdłuż zachodniej i wschodniej elewacji budynków).

5. ROZWIĄZANIE SYTUACYJNE

Rewitalizacja terenu objętego opracowaniem jest próbą odtworzenia stanu placu znanego z przed budowy pomnika Włodzimierza Lenina w latach 1973–1989, wraz z którego budową, zielony skwer zamienił się w betonowy plac. Projekt zakłada przywrócenie zielonej przestrzeni Alei Róż, wypełnionej małą architekturą, trawnikami i kwitnącymi różami. Planuje się również nasadzenie drugiego szpalera drzew, który rósł równoległe do zachowanych do dzisiaj lip.

Projektowany układ komunikacyjny nawiązuje formą i materiałami do układu historycznego znanego z zachowanych fotografii. Na terenie obecnego placu wprowadzony zostanie układ z kamienną drogą otaczającą zieleniec w kształcie wydłużonego owalu. Dookoła układu nawierzchnie piesze wykonać planuje się z płyt betonowych.

W ramach opracowania planuje się remont chodników wzdłuż parkingu oraz wymianę i istniejących znaków na parkingu na znaki wielkości mini oraz montaż ograniczników parkowania na parkingu.

Nawierzchnie kamienne oraz schody znajdujące się po obu stronach parkingu samochodowego należy poddać remontowi. Wymienić należy popękane płyty oraz podnieść

te, które miejscami się zapadły. Przestrzenie pod istniejącymi drzewami, należy pozbawić utwardzenia i wypełnić je kruszywem, które umożliwi wchłanianie wód opadowych.

6. UKSZTAŁTOWANIE WYSOKOŚCIOWE

Pochylenie podłużne projektowanych ciągów będzie wynosić 0% do 2%.

7. PRZEKROJE POPRZECZNE

Projektowane ciągi będą posiadały pochylenie poprzeczne o wartości 2% skierowane w stronę projektowanych zieleńców.

Poszczególne nawierzchnie będą ograniczone opornikiem betonowych gr. 8cm w poziomie nawierzchni.

Szczegóły przekrojów poprzecznych przedstawia rysunek przekrojów charakterystycznych w skali 1:50.

8. ODWODNIENIE

Odwodnienie powierzchniowe zrealizowane zostało przez zaprojektowanie odpowiednich pochyłeń poprzecznych i podłużnych. Wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone oraz do istniejących urządzeń odwadniających (istniejące wpusty deszczowe od strony al. Przyjaźni).

9. NAWIERZCHNA

W projekcie rewitalizacji Alei Róż zaprojektowano 3 rodzaje nawierzchni.

NAWIERZCHNIA N1: nawierzchnia z betonowych płyt chodnikowych w formacie 30x30x8cm

NAWIERZCHNIA N2: nawierzchnia kamienna z kostki granitowej cięto-łupanej w formacie 10x10x8cm w dwóch kolorach: szarym i brązowym



NAWIERZCHNIA N3: nawierzchnia mineralna, wodoprzecuszczalna pod istniejącymi drzewami.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA