

LEGENDA:

Branża drogowa:

- zakres inwestycji
- oś główna
- oś zjazdu/ dojścia pieszego
- krawężnik kamienny (granitowy) 20x30 cm wyniesiony h=+12 cm
- krawężnik kamienny (granitowy) 20x30 cm obniżony h=+4 cm
- krawężnik kamienny (granitowy) 20x30 cm obniżony h=0 cm
- krawężnik betonowy 15x30 cm wyniesiony
- obrzeże betonowe 8x30 cm wyniesione h=+5 cm
- obrzeże betonowe 8x30 cm obniżone h=0 cm
- rozdzielenie nawierzchni wykonane z 2 rzędów kostki betonowej
- krawędź nawierzchni z betonowej kostki brukowej
- krawędź nawierzchni z płyt ostrzegawczych
- krawędź pobocza
- nawierzchnia jezdni - nawierzchnia z mieszanki mineralno - asfaltowej
- nawierzchnia chodnika/ dojścia pieszego - betonowa kostka brukowa, kolor szary
- nawierzchnia zjazdu - betonowa kostka brukowa, kolor czerwony
- nawierzchnia wyniesienia jezdni - betonowa kostka brukowa, kolor czerwony
- nawierzchnia skosu najazdowego 1:10 - betonowa kostka brukowa, kolor czerwony
- pas ostrzegawczy - betonowe płyty ostrzegawcze, kolor żółty, szer. 60 cm
- pobocze gruntowe
- zieleniec / makronielacja
- wpust deszczowy
- słup oświetlenia ulicznego wraz z kablem zasilającym
- kanał technologiczny

Pozostałe elementy:

- zakres inwestycji niedrogowej pn.: "Budowa budynku biurowego z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi, z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz utwardzeniem dojeżdż i dojazdów na części dz. nr 316, 317, 318, 319/1 obr. 5 Krowodrza ze zjazdem i dojazdami z działek nr 277/5 i 277/6 obr. 5 Krowodrza przy ul. Mydlniczkiej w Krakowie"
- zakres inwestycji niedrogowej pn.: "Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorod. (...) przy ul. Mydlniczkiej/ Piastowskiej w Krakowie"
- zakres przebudowy ul. Piastowskiej wg odrębnego opracowania (inwestycja pn.: "Przebudowa ulicy Piastowskiej w zakresie przebudowy chodnika oraz budowy ścieżki rowerowej w miejscowości Kraków")
- zakres przebudowy skrzyżowania ul. Piastowskiej z ul. Mydlniczką i ul. Igrców wg odrębnego opracowania ("Przebudowa ul. Piastowskiej w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną")

UWAGI:

- 1) Pozostałe elementy przedstawione na planie, a nieopisane w legendzie wg odrębnych opracowań branżowych
- 2) Niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami branżowymi. W przypadku wystąpienia rozbieżności należy skonsultować się z Projektantem

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

 Biuro Projektowe Applia
 Bartosz Ptak
 ul. Andrzeja Frycza-Modrzewskiego 2/LU10,
 31-216 Kraków | NIP: 628-20-40-694
 mob: +48 530 429 000
 biuro@applia.pro | www.applia.pro

FAZA PROJEKTU:

PROJEKT KONCEPCYJNY

NAZWA INWESTYCJI:
 Koncepcja obsługi komunikacyjnej dla inwestycji pn.: "Budowa budynku biurowo-usługowego z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi, z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz utwardzeniem dojeżdż i dojazdów na części dz. nr 316, 317, 318, 319/1 obr. 5 Krowodrza ze zjazdem i dojazdami z działek nr 277/5 i 277/6 obr. 5 Krowodrza przy ul. Mydlniczkiej w Krakowie"

LOKALIZACJA INWESTYCJI:
 ul. Mydlnicka, m. Kraków, gm. Kraków, pow. Kraków, woj. małopolskie

NAZWA INWESTORA:
 Mydlnicka KG Group sp. z o.o. sp. j.
 ul. Juliusza Lea 202A
 30-133 Kraków

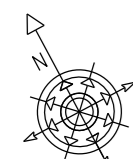
PROJEKTANT:
 mgr inż. Bartosz Ptak
 upr.: MAP/0267/POOD/11

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
 mgr inż. Paulina Palar

SPRAWDZAJĄCY:
 mgr inż. Weronika Spalik
 upr.: LUB/0017/POOD/13

TEMAT RYSUNKU:
PLAN SYTUACYJNY

BRANŻA:	DATA:	SKALA:	NR RYSUNKU:
DROGOWA	02.2024	1:500	D-2



iMAP geodezja
 Paweł Słodkiewicz
 tel. 501 747 211
 31-422 Kraków ul. Strzelców 11A/35
 NIP:9451998057 REG:122866280

ID: GD-13.6640.2194.2023

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj: małopolskie SEKCJE:
 m. KRAKÓW 7.125.11.06.4.4
 126102_9, 0004 Krowodrza, dz. 1001, 653/49 7.125.11.11.2.2
 126102_9, 0005 Krowodrza, dz. 277/5, 277/6, 340 7.125.11.06.2.4
 126102_9, 0012 Krowodrza, dz. 222, 223, 224, 225, 227, 232, 233, 243 7.125.11.06.4.2

Przedmiot aktualizacji: według granicy obszaru
 Stan na dzień 21.09.2023

Układ współrzędnych: "2000" SKALA 1:500
 Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

GEODETA UPRAWNIONY
 nr świadectwa: 210067

mgr inż. Paweł Słodkiewicz 21.09.2023
 wykonał data opracowania

PROGRAM INWESTYCJI ("Budowa budynku biurowo - usługowego (...)")

- PUU - 2513.00 m2
- ilość miejsc postojowych - 57 szt. (w garażu podziemnym)
- wysokość h= 13m,
- część budynku 3 kondygnacje nadziemne, część 4 kondygnacje nadziemne

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera opłat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD-13.6640.2194.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Krakowa
Wykonawca prac geodezyjnych	iMAP geodezja Paweł Słodkiewicz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GD-13.6640.2194.2023_1_p1 z dnia 13.12.2023 r.

GEODETA UPRAWNIONY
 nr świadectwa: 210067

mgr inż. Paweł Słodkiewicz

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w zasobie geodezyjnym.

Mapa powstała w oparciu o dane z zasobu geodezyjnego oraz pomiar bezpośredni.

Mapa zawiera ustalenia obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miasta Krakowa NR CXII/1699/14 z dnia 9 lipca 2014 r., NR LXXIX/1184/13 z dnia 10 lipca 2013 r. oraz NR XII/218/19 z dnia 27 marca 2019 r.

--- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych zasadach zagospodarowania wg obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania terenu

▲ linie zabudowy nieprzekraczalne

- KDZT, KDD, KDL, KDZ – tereny komunikacji,
- KX – teren przeznaczony pod komunikację pieszo – rowerową,
- U – tereny przeznaczone pod zabudowę usługową,
- MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej,
- US – tereny sportu i rekreacji
- ZPo – tereny zieleni urządzonej - zieleni towarzysząca obiektom budowlanym,
- ZPg – tereny zieleni urządzonej - ogrody,
- ZPr – tereny zieleni urządzonej - ogólnodostępna zieleni parku rzecznoego,
- ZP – tereny przeznaczone pod zieleni urządzonej

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia dot. służebności gruntowych w księgach wieczystych.

Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli, a po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie inwestora.