



LEGENDA:

Branża drogowa:

- zakres inwestycji
- oś główna
- oś zjazdu/ dojazdu pieszego
- krawężnik kamienny (granitowy) 20x30 cm wyniesiony h=+12 cm
- krawężnik kamienny (granitowy) 20x30 cm obniżony h=+4 cm
- krawężnik kamienny (granitowy) 20x30 cm obniżony h=0 cm
- krawężnik betonowy 15x30 cm wyniesiony
- obrzeże betonowe 8x30 cm wyniesione h=+5 cm / obniżone h=0 cm
- rozdzielenie nawierzchni wykonane z 2 rzędów kostki betonowej
- krawędź nawierzchni z betonowej kostki brukowej / krawędź nawierzchni jezdni
- krawędź nawierzchni z płyt ostrzegawczych / prowadzących
- krawędź pobocza
- nawierzchnia jezdni - nawierzchnia z mieszanek mineralno - asfaltowej
- nawierzchnia chodnika/ dojazdu pieszego - betonowa kostka brukowa, kolor szary
- nawierzchnia zjazdu - betonowa kostka brukowa, kolor czerwony
- nawierzchnia zatoki postojowej - betonowa kostka brukowa
- stanowisko postojowe dla osoby z niepełnosprawnościami
- nawierzchnia wyniesienia jezdni - betonowa kostka brukowa, kolor czerwony
- nawierzchnia skosu najazdowego 1:10 - betonowa kostka brukowa, kolor czerwony
- pas ostrzegawczy - betonowe płyty ostrzegawcze, kolor żółty, szer. 60 cm
- pas prowadzący - betonowe płyty prowadzące, kolor biały
- pobocze gruntowe / zieleniec / makroniwelacja
- proj. bariera drogowa U-12a
- wpust deszczowy
- słup oświetlenia ulicznego wraz z kablem zasilającym
- kanał technologiczny

Pozostałe elementy:

- zakres inwestycji nierzemowej pn.: "Budowa budynku biurowego z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi, z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz utwardzeniem dojazdów i dojazdów na części dz. nr 316, 317, 318, 319/1 obr. 5 Krowodrza ze zjazdem i dojazdami z działek nr 277/5 i 277/6 obr. 5 Krowodrza przy ul. Mydlniczkiej w Krakowie"
- zakres inwestycji nierzemowej pn.: "Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorod. (...) przy ul. Mydlniczkiej/ Piastowskiej w Krakowie"
- zakres przebudowy ul. Piastowskiej wg odrębnego opracowania (inwestycja pn.: "Przebudowa ulicy Piastowskiej w zakresie przebudowy chodnika oraz budowy ścieżki rowerowej w miejscowości Kraków")
- zakres przebudowy skrzyżowania ul. Piastowskiej z ul. Mydlnicą i ul. Igrców wg odrębnego opracowania ("Przebudowa ul. Piastowskiej w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną")

- UWAGI:**
- Pozostałe elementy przedstawione na planie, a nieopisane w legendzie wg odrębnych opracowań branżowych
 - Niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami branżowymi. W przypadku wystąpienia rozbieżności należy skonsultować się z Projektantem

iMAP geodezja
Paweł Słodkiewicz
 tel. 501 747 211
 31-422 Kraków ul. Strzelców 11A/35
 NIP:9451998057 REG:122866280

ID: GD-13.6640.2194.2023

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj: małopolskie SEKCJE:
 m. KRAKÓW 7.125.11.06.4.4
 126102_9_0004 Krowodrza, dz. 1001, 653/49 7.125.11.11.2.2
 126102_9_0005 Krowodrza, dz. 277/5, 277/6, 340 7.125.11.06.2.4
 126102_9_0012 Krowodrza, dz. 222, 223, 224, 225, 227, 232, 233, 243 7.125.11.06.4.2

Przedmiot aktualizacji: według granicy obszaru
 Stan na dzień 21.09.2023

Układ współrzędnych: "2000" SKALA 1:500
 Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

GEODETA UPRAWNIONY
 nr świadectwa 210067
mgr inż. Paweł Słodkiewicz
 wykonął 21.09.2023
 data opracowania

PROGRAM INWESTYCJI ("Budowa budynku biurowo - usługowego (...)")

- PUU - 2513.00 m2
- ilość miejsc postojowych - 57 szt. (w garażu podziemnym)
- wysokość h= 13m,
- część budynku 3 kondygnacje nadziemne, część 4 kondygnacje nadziemne

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera opłat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych GD-13.6640.2194.2023
 Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Prezydent Miasta Krakowa
 Wykonawca prac geodezyjnych iMAP geodezja Paweł Słodkiewicz
 Nr oraz data sporządzenia dokumentu GD-13.6640.2194.2023_1_p1 zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji z dnia 13.12.2023 r.

GEODETA UPRAWNIONY
 nr świadectwa 210067
mgr inż. Paweł Słodkiewicz

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w zasobie geodezyjnym.

Mapa powstała w oparciu o dane z zasobu geodezyjnego oraz pomiar bezpośredni.

Mapa zawiera ustalenia obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miasta Krakowa NR CXII/1699/14 z dnia 9 lipca 2014 r., NR LXXIX/1184/13 z dnia 10 lipca 2013 r. oraz NR XII/218/19 z dnia 27 marca 2019 r.

--- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych zasadach zagospodarowania wg obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania terenu

▲ linie zabudowy nieprzekraczalne

KDZT, KDD, KDL, KDZ – tereny komunikacji,
 KX – teren przeznaczony pod komunikację pieszo – rowerową,
 U – tereny przeznaczone pod zabudowę usługową,
 MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej,
 US – tereny sportu i rekreacji
 ZPo – tereny zieleni urządzonej - zieleń towarzysząca obiektom budowlanym,
 ZPg – tereny zieleni urządzonej - ogrody,
 ZPr – tereny zieleni urządzonej - ogólnodostępna zieleń parku rzecznoego,
 ZP – tereny przeznaczone pod zieleni urządzonej

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalen obciążeń dot. służebności gruntowych w księgach wieczystych.

Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli, a po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie inwestora.